

UBND TỈNH ĐỒNG THÁP
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLXD

Đồng Tháp, ngày tháng 3 năm 2024

V/v mời họp xem xét các nội
dung liên quan dự án Khu dân
cư Thiên Hoa

Kính gửi:

- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư; Tài nguyên và Môi trường; Tài chính;
- Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc;
- Công ty TNHH TM Đầu tư xây dựng ĐTK LAND Sa Đéc¹.

Sở Xây dựng nhận được Tờ trình số 315/TTr-ĐTK ngày 15/3/2024 của Công ty TNHH TM Đầu tư xây dựng ĐTK LAND Sa Đéc (Chủ đầu tư) về việc thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Khu dân cư Thiên Hoa.

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho Nhà đầu tư; đồng thời để có cơ sở xem xét, kết luận thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án “Khu dân cư Thiên Hoa” đảm bảo đúng quy định. Sở Xây dựng kính mời đại diện Quý cơ quan, đơn vị đến tham dự cuộc họp trao đổi một số nội dung liên quan đến dự án, cụ thể:

- Thời gian: **Bắt đầu lúc 14 giờ, ngày 28/3/2024 (Thứ Năm).**
- Địa điểm: **Phòng họp của Sở Xây dựng (Lầu 1).**
- Chủ trì cuộc họp: Lãnh đạo Sở Xây dựng.
- Thông tin, nội dung dự kiến trao đổi tại cuộc họp theo Phụ lục đính kèm Công văn này (đính kèm các tài liệu liên quan đến dự án).

Rất mong các Quý cơ quan, đơn vị phối hợp, sắp xếp thời gian tham dự đầy đủ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD và các PGD Sở;
- VP Sở (xếp lịch);
- Phòng QLN (tham dự);
- Lưu: VT, QLXD, nph.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Chánh Tài

¹ Địa chỉ: Số 655, ấp Phú Hoà, xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc.

Phụ lục**Các thông tin, nội dung dự kiến trao đổi tại cuộc họp**

(Kèm theo Công văn số /SXD-QLXD ngày /3/2024 của Sở Xây dựng)

(1) Rà soát các yêu cầu, mức độ hoàn chỉnh của Nhà đầu tư đối với các điều kiện quy định tại khoản 11 Điều 1 Quyết định số 1265/QĐ-UBND ngày 18/11/2022 của UBND tỉnh Đồng Tháp.

(2) UBND tỉnh đã có Công văn số 44/UBND-ĐTQH ngày 11/8/2023 thống nhất cập nhật thông tin hình thức sử dụng đất tại tiết 1 khoản 5 Điều 1 Quyết định số 1265/QĐ-UBND-HC ngày 18/11/2022. Đề nghị các ngành có ý kiến về việc điều chỉnh hình thức sử dụng đất như đã nêu có phải điều chỉnh nội dung hình thức sử dụng đất trong Quyết định số 1265/QĐ-UBND-HC ngày 18/11/2022 (có phải điều chỉnh bằng một Quyết định của UBND tỉnh hay không).

(3) Đề nghị Công ty TNHH TM Đầu tư xây dựng ĐTK LAND Sa Đéc thông tin về tình hình thực hiện các thủ tục về đất đai, thực hiện thủ tục đảm bảo thực hiện dự án, thực hiện các nghĩa vụ tài chính có liên quan đến dự án.

(4) Các nội dung khác có liên quan (nếu có).