

Số: /STNMT-QLĐĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2025

V/v hiện trạng sử dụng đất của Công ty
TNHH Lương thực Phương Đông

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung;
- Văn phòng Đăng ký đất đai;
- Ủy ban nhân dân xã Tân Dương;
- Công ty TNHH Lương thực Phương Đông.

Thực hiện Công văn số 108/VPUBND-ĐTQH ngày 22/01/2025 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tình hình thực hiện dự án Nhà máy xay xát chế biến gạo xuất khẩu Phương Đông tại huyện Lai Vung của Công ty TNHH Lương thực Phương Đông.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính mời đại diện các đơn vị đến dự họp.

1. Nội dung: Kiểm tra tình hình quản lý sử dụng đất, triển khai thực hiện dự án và hiện trạng sử dụng đất của Công ty TNHH Lương thực Phương Đông tổng diện tích đất 41.469,6m² (trong đó có phần diện tích đất 13.584,6m² chưa triển khai dự án), tọa lạc xã Tân Dương, huyện Lai Vung.

2. Thời gian: 08 giờ, 30 phút, ngày 05 tháng 02 năm 2025.

3. Địa điểm: Ủy ban nhân dân xã Tân Dương (sau đó tiến hành khảo sát thực tế khu đất).

*** Ghi chú:**

- Công ty TNHH Lương thực Phương Đông chuẩn bị hồ sơ có liên quan nội dung cuộc họp nêu trên và giải trình phân tích rõ nguyên nhân chủ quan, khách quan dẫn đến chậm tiến độ thực hiện dự án và nhu cầu sử dụng tiếp tục thực hiện dự án đối với diện tích đất 13.584,6m² và kèm theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị, chứng minh năng lực tài chính, văn bản cam kết tiến độ triển khai từng hạng mục công trình (trong đó thể hiện nội dung sau khi Công ty được UBND Tỉnh xem xét cho gia hạn tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án, các cơ quan Nhà nước có quyền kiểm tra đột xuất tiến độ triển khai thực tế của dự án. Trường hợp Công ty thực hiện dự án không đúng theo mục tiêu, quy mô và tiến độ đã cam kết thì cơ quan Nhà nước có quyền thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật về đất đai và Công ty sẽ không khiếu nại về sau liên quan đến dự án).

- Đề nghị các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cho ý kiến sau khi kiểm tra hiện trạng thực tế và ý kiến giải trình của Công ty.

Rất mong các đồng chí sắp xếp công việc đến dự đầy đủ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Lưu: VT, QLĐĐ. kh 7.

GIÁM ĐỐC

Hồ Thanh Phương