

UBND TỈNH ĐỒNG THÁP  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-VPĐKĐĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2024

V/v kiểm tra thực tế công trình của Công ty  
TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân

Kính gửi:

- Sở Xây dựng tỉnh Đồng Tháp;
- Sở Công thương tỉnh Đồng Tháp;
- Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành;
- Ủy ban nhân dân xã An Hiệp;
- Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân.

Tiếp nhận Công văn số 01 ngày 18/06/2024 của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân về việc đề nghị hướng dẫn cấp sổ hữu công trình (*đính kèm Công văn và hồ sơ kèm theo*).

Để có cơ sở hướng dẫn Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân được cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất công trình Cửa hàng kinh doanh bán lẻ xăng dầu đúng theo quy định. Nay Sở Tài nguyên và Môi trường trân trọng kính mời các đơn vị kiểm tra thực tế công trình Cửa hàng kinh doanh bán lẻ xăng dầu của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân với thời gian và địa điểm như sau:

- **Thời gian:** 09 giờ 00 phút, ngày 28 tháng 8 năm 2024.

- **Địa điểm:** Tại công trình Cửa hàng kinh doanh bán lẻ xăng dầu của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân, tọa lạc xã An Hiệp, huyện Châu Thành (*Sau đó, về UBND xã An Hiệp trao đổi*).

\* **Ghi chú:**

- Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân báo cáo cụ thể nội dung đề nghị các hạng mục xin cấp sổ hữu công trình theo đề nghị của Công văn số 01 ngày 18/06/2024 và chuẩn bị nội dung hồ sơ có liên quan để cung cấp trong quá trình trao đổi (*toàn bộ hồ sơ hoàn chỉnh liên quan đến công tác cấp phép xây dựng công trình, hoàn công, nghiệm thu công trình (nếu có)*).

- Trên cơ sở báo cáo của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân, đề nghị Sở Xây dựng; Sở Công thương có ý kiến đối với kiến nghị của Công ty. Đồng thời, cho ý kiến Công trình có thuộc trường hợp trước khi đưa vào sử dụng phải được cơ quan chuyên môn về xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu hay không.

- Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành cho ý kiến về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch chi tiết xây dựng đối với khu đất của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân. Đồng thời, có ý kiến đối với kiến nghị của Công ty nêu trên.

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành chuẩn bị bản đồ khu đất của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân và đo đạc kiểm tra thực tế khi có yêu cầu, xác định vị trí xây dựng Công trình so với ranh cấp GCN quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty.

- Ủy ban nhân dân xã An Hiệp cho ý kiến về tình hình tranh chấp (nếu có) liên quan đến khu đất và công trình của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Thanh Ngân.

Rất mong các đơn vị đến dự đầy đủ để buổi họp đạt được kết quả tốt./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng QLDD (cùng dự);
- Chi nhánh VPĐKDD huyện Châu Thành (cùng dự);
- Lưu: VT, VPĐKDD.Cuong.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Nhật Pháp**