

Số: /QĐ-UBND.TL

Tân Hồng, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Hội đồng Thẩm định giá đất cụ thể

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN HỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

*Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của
Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Quyết định số 662/QĐ-UBND-HC ngày 23/6/2023 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Đồng Tháp về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố
quyết định phê duyệt giá đất cụ thể và thành lập Hội đồng thẩm định giá đất;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài chính- Kế hoạch tại Công văn số
2058/TCKH-NS ngày 12 tháng 12 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể huyện Tân Hồng
(sau đây gọi tắt là Hội đồng), gồm các thành viên sau:

- Chủ tịch Hội đồng: Ông Phan Công Luận, Phó Chủ tịch UBND Huyện.
- Phó Chủ tịch Hội đồng: Trưởng Phòng Tài chính- Kế hoạch.
- Các Ủy viên:
 - Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường;
 - Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
 - Trưởng Phòng Tư pháp;
 - Chi cục trưởng Chi cục Thuế Khu vực 6;
 - Phó Trưởng Phòng Tài chính – Kế hoạch - Tổ trưởng Tổ giúp việc Hội đồng;
 - Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn nơi có đất thẩm định giá.
 - Căn cứ vào tình hình thực tế, Ủy ban nhân dân Huyện có thể mời đại

diện tổ chức tư vấn xác định giá đất hoặc chuyên gia về giá đất tham gia làm thành viên Hội đồng và phải đảm bảo tuân thủ các điều kiện quy định tại điểm a và điểm b khoản 1 Điều 32 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định về giá đất.

4. Phòng Tài chính – Kế hoạch là Cơ quan Thường trực của Hội đồng.

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng.

Hội đồng có trách nhiệm thẩm định các phương án giá đất cụ thể theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chủ tịch Hội đồng phê duyệt danh sách các thành viên do cơ quan, đơn vị cử tham gia Hội đồng; thành lập Tổ giúp việc; phân công nhiệm vụ cụ thể các thành viên và ban hành Quy chế hoạt động.

Phòng Tài chính – Kế hoạch có trách nhiệm rà soát, đề xuất kiện toàn các thành viên Hội đồng (*nếu có thay đổi*), trình Ủy ban nhân dân Huyện quyết định; tổng hợp danh sách cụ thể các thành viên Hội đồng, trình Chủ tịch Hội đồng phê duyệt.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế **Quyết định 111/QĐ-UBND-TL ngày 05/7/2023 của Ủy ban nhân dân Huyện.**

Điều 5. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Huyện và các thành viên có tên nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- TT/HU, TT/HĐND Huyện;
- CT, các PCT.UBND Huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT/UB

CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Nhã