

UBND TỈNH ĐỒNG THÁP
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 692 /SKHĐT-HTDNKN
V/v đề nghị góp ý danh mục các dự án
kêu gọi đầu tư trên địa bàn huyện
Tân Hồng để phục vụ Hội nghị
Xúc tiến đầu tư tỉnh Đồng Tháp năm 2023

Đồng Tháp, ngày 21 tháng 3 năm 2023

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Tỉnh;
- Ủy ban nhân dân huyện Tân Hồng.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND Tỉnh Phạm Thiện Nghĩa tại Công văn số 342/VPUBND-KT ngày 01/02/2023 của Văn phòng UBND Tỉnh về chuẩn bị Hội nghị xúc tiến đầu tư tỉnh Đồng Tháp năm 2023, trong đó giao: “*Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân huyện, thành phố rà soát, tổng hợp, hoàn chỉnh danh mục các dự án kêu gọi đầu tư phục vụ Hội nghị Xúc tiến đầu tư tỉnh Đồng Tháp năm 2023 theo ngành, lĩnh vực*”.

Trên cơ sở danh mục dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn Tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 đã được UBND Tỉnh phê duyệt (Quyết định số 491/QĐ-UBND-HC ngày 28/4/2021) và thông tin do các đơn vị cung cấp theo chỉ đạo của UBND Tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã rà soát thông tin các dự án và xây dựng tổng thể Danh mục các dự án kêu gọi đầu tư theo từng địa phương, bố cục sắp xếp theo nhóm ngành, lĩnh vực (*Danh mục dự án – gửi đính kèm*); đồng thời, qua tham khảo biểu mẫu các thông tin về từng dự án kêu gọi đầu tư của các Tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã xây dựng biểu mẫu thể hiện các nội dung chi tiết về thông tin và hình ảnh từng dự án dựa theo số liệu của địa phương cung cấp (*Biểu mô tả thông tin dự án – gửi đính kèm*).

Tuy nhiên, qua tổng hợp còn một số dự án chưa thể hiện các thông tin liên quan về sự phù hợp với quy hoạch kinh tế - xã hội, quy hoạch phát triển ngành, quy hoạch – kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch đô thị hoặc hiện trạng dự án đang trong tình trạng lập quy hoạch hoặc chưa có quy hoạch; hình ảnh vị trí khu đất trên bản đồ, file mềm vị trí khu đất theo quy hoạch... và một số dự án có tên gọi cũng như mục tiêu đầu tư chưa rõ để làm cơ sở thiết kế ấn phẩm, tài liệu xúc tiến đầu tư giới thiệu đến các Nhà đầu tư tại Hội nghị Xúc tiến đầu tư năm 2023 của Tỉnh và phục vụ công tác xúc tiến đầu tư về sau.

Đồng thời, hiện nay Hội đồng thẩm định quy hoạch tỉnh (Bộ Kế hoạch và Đầu tư) đã họp và biểu quyết thông qua Báo cáo Quy hoạch tỉnh Đồng Tháp thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 với điều kiện có bổ sung, chỉnh sửa. Sở Kế hoạch và Đầu tư đang phối hợp các đơn vị liên quan để hoàn thiện báo cáo Ủy ban nhân dân Tỉnh thông qua cuộc họp Hội đồng nhân dân Tỉnh để báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt. Để đảm bảo tính pháp lý cho việc triển khai các dự án ưu tiên trọng điểm (trong đó có nội dung về danh mục các dự án kêu gọi đầu tư) của Tỉnh cần được rà soát và đưa vào quy hoạch Tỉnh để làm căn cứ triển khai các thủ tục về đầu tư theo đúng quy định.

Do đó, **Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Quý đơn vị hỗ trợ rà soát lại số lượng các dự án và bổ sung thông tin các dự án kêu gọi đầu tư thuộc ngành, địa phương quản lý (theo các biểu gửi đính kèm)** để Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND Tỉnh xem xét, phê duyệt, làm cơ sở cập nhật các dự án kêu gọi đầu tư vào Quy hoạch tỉnh Đồng Tháp thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và thiết kế ấn phẩm, tài liệu xúc tiến đầu tư giới thiệu đến các Nhà đầu tư tại Hội nghị Xúc tiến đầu tư năm 2023 của Tỉnh.

Trong đó lưu ý:

- **Theo Danh mục dự án kêu gọi đầu tư, đề nghị Quý đơn vị rà soát lại thông tin dự án; Đặc biệt bổ sung thông tin cốt lõi căn cứ lập dự án** (phù hợp hay chưa phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; quy hoạch xây dựng; quy hoạch ngành; chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở;... nếu đã phù hợp vui lòng thể hiện tên văn bản (ví dụ: *khu vực thực hiện dự án đã có quy hoạch/ kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch nông thôn mới,...* theo Quyết định số....)) Từ đó, ghi chú các dự án đủ điều kiện để giới thiệu nhà đầu tư thực hiện ngay, các dự án chưa có căn cứ lập dự án để địa phương hoàn thiện các thủ tục liên quan để kêu gọi đầu tư.

- Cung cấp bổ sung vào các biểu mẫu về các thông tin liên quan đến dự án kêu gọi đầu tư, bao gồm: bản đồ đánh dấu diện tích, vị trí khu đất thực hiện dự án (*trên google map, trên các bản đồ của Tỉnh có liên quan*); hình ảnh hiện trạng thực tế hạ tầng hiện có tại địa điểm; thông tin về các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng liên quan (nếu có).

- Đối với nội dung về quy hoạch xây dựng các dự án, đề nghị cung cấp:

+ Hồ sơ bản vẽ và quyết định phê duyệt quy hoạch: Quy hoạch chung đối với đô thị; Quy hoạch chung xây dựng xã; Quy hoạch phân khu (*đối với thành phố*); Quy hoạch chi tiết. Hồ sơ bản vẽ, quyết định gửi kèm là file autocad hoặc file PDF hoặc bản giấy photo.

+ Thể hiện sơ đồ vị trí dự án: Sơ đồ vị trí khu vực dự án thể hiện trên nền quy hoạch chung đô thị (*đối với dự án thuộc đô thị*) hoặc trên nền quy hoạch chung xây dựng xã (*đối với dự án thuộc xã*). Bản vẽ gửi kèm là file autocad hoặc PDF.

- **Ngoài ra, đề nghị Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương, Ban Quản lý Khu kinh tế Tỉnh hỗ trợ cung cấp một số thông tin thuộc ngành quản lý.**

Văn bản phúc đáp của Quý đơn vị vui lòng gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 27/3/2023** (thông tin cần trao đổi vui lòng liên hệ Khoa, số điện thoại: 0939 882 731, các file tài liệu đính kèm nếu có dung lượng lớn vui lòng gửi qua Email: khoaleminh18@gmail.com).

Rất mong nhận được sự quan tâm phối hợp và phúc đáp của Quý đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Tỉnh (b/c);
- TTXTTM,DL&ĐT (p/h);
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, HTDNKN(lmk).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Thị Ngọc Đào